

MEDDELANDE

Till de boende i Brf Schillerska

Ställningsmontage.

Så snart vi får startbesked från SBK så kommer vi starta med byggställning på gården. Det kommer då väsnas en del på utsidan och vi kommer belamra gården med en hel del ställningsmaterial. Vi beräknar starta V49 och det kommer pågå fram till juledigheten. Under mellandagarna kommer det vara lugnt.

Demontage radiatorer:

Innan vi monterar dörrarna behöver vi flytta era radiatorer. Vi kommer starta V2 och sedan ligga några dagar före snickarna. Vi kommer behöva riva alla radiatorer i en värmestam vid ett tillfälle. Så det kommer bli så att lägenheten upplevs som kall. Prova redan nu att stänga av radiatoren i det rummet där ni kommer få bort en radiator så kan ni bilda er en uppfattning om ni behöver stödja upp med en elradiator. Dessa kan köpas på Rusta för en billig peng.

Montage dörrar.

V2 får vi leverans av dörrar. Dagen innan vi kommer och sätter en dörr kommer ni få en lapp i brevlådan. Vi täcker vårt arbetsområde. 1m in från där fönster och dörr kommer sitta, samt plast nedanför fönster där det kommer att bilas. Det arbetet dammar en del, så har ni möbler och andra delar som ni är rädda om. Flytta dessa till ett annat rum och/eller plasta in dessa. När dörrar och fönster är monterade. Kommer listning och spacklingsarbeten utföras. Detta arbete dammar inte. Men det blir en hel del spring och korta arbetsinsatser i era lägenheter och det blir en del tidiga mornar. Vi knackar alltid på, väntar en liten stund. När vi öppnar dörren gör vi oss hörda innan vi kliver in.

Rivning hörnbalkonger.

V 3 kommer vi börja riva hörnbalkongerna. Detta arbete kommer föra oväsen men det är inget arbete som behöver göras inne i er lägenhet. Vi kommer spärra dörren utifrån.

Montage balkonginfästningar:

V5 Kommer vi få våra balkonginfästningar. Det kommer då föras en del oväsen men allt arbete sker från utsidan. Förutom enstaka gånger vi går in och tar kontrollmått.

Balkongmontage:

När sedan alla dörrar är på plats, alla balkonginfästningar sitter, kommer vi montera balkongerna. Det är svårt att säga exakt när detta kommer till att ske men vi har som ambition att vara klara V24.

Att tänka på innan vi kommer är att:

- Plocka undan alla saker ca 2m från den vägg där balkong ska monteras.
- Att täcka möbler och föremål som ni är rädda om. Vi täcker vårt arbetsområde. 1m från där dörren monteras.
- Att vi behöver ha tillgång till lägenheten från och med V2 t.om V25.
- Lämna en extra nyckel i till Erik Sundén. Märkt med en nyckelring där det framgår lght nr och efternamn.

Övrigt:

All korrespondens ska gå via Erik Sundén som för samtlig talan för Brf:n under detta projekt.

Våra montörer är kommunikativa och kunniga. De kommer kunna svara på de flesta av era frågor under tiden de är hos er.

OBS att detta är en planerad tidplan och att rubbningar kan inträffa.

Vi ser fram emot att arbeta hos er. Vi på hoppas på ett gott samarbete och overseende med arbetet och det som hör därtill.

Tack på förhand!

Med vänliga hälsningar Gabriel E Andersson