



Brf Schillerska Tomten
Janette Löfgren
C/o Postlåda Bv Aschebergsgatan 9 A
411 27 GÖTEBORG

Beslut om bygglov

Beslutet gäller: Bygglov tillbyggnad balkonger, flerbostadshus
Beslutsdatum: 2018-05-15
Fastighet: VASASTADEN 17:13, VASASTADEN 17:14, VASASTADEN 17:6

Beslut

Byggnadsnämnden beviljar bygglov för en åtgärd som *överensstämmer* med gällande detaljplan med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

En kontrollansvarig med behörighet K ska ansvara för kontrollen i projektet.

Johan Lundin, , Östra Hamngatan 18, 403 17 Göteborg, är godtagen som kontrollansvarig.

Handlingar som ingår i beslutet:

- Ansökan
- 9 stycken ritningar
- Anmälan kontrollansvarig inkom 2018-01-24
- Antikvarisk förundersökning daterad 2018-04-12

Prövat i beslutet

Ansökan inkom till stadsbyggnadskontoret 2018-01-24.

Prövning mot detaljplan

Vi bedömer att åtgärden i ansökan är planenlig

Lämplighet och utformning

Byggnadsnämnden bedömer att åtgärden uppfyller kraven i tillämpliga bestämmelser i 2 kap. och 8 kap. PBL.

Handlingar som krävs för startbesked

Ni får inte påbörja projektet innan byggnadsnämnden har gett er ett startbesked. Ni ska skicka följande handlingar till oss så att vi kan pröva ett startbesked:

- Kontrollplan
- Antikvarisk kontrollplan (är inlämnad)

Tekniskt samråd

I detta ärende kräver inte vi något tekniskt samråd.



Giltighetstid för beslutet

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från det datum beslutet vann laga kraft.

Avgift

Ni kommer att få en faktura för vårt beslut om bygglov. Faktura för startbesked kommer senare efter att ni fått beslut om startbesked. Vi beräknar avgiften enligt en taxa som är fastställd av kommunfullmäktige.

Övriga upplysningar

Kommunikation med stadsbyggnadskontoret

När ni ska skicka handlingar till stadsbyggnadskontor inför startbesked eller slutbesked kan ni antingen skicka med e-post, med vanlig post eller lämna handlingar i vår reception. E-post ska sändas till bygg.komplettering@sbk.goteborg.se. Kom ihåg att ange ärendenummer BN 2018-000728 på handlingarna.

Blanketter och e-tjänster

Blanketter och e-tjänster som nämns i beslutet hittar ni på Göteborgs stads hemsida, www.goteborg.se. Överst på startsidan finns genvägen E-tjänster och blanketter. Välj därefter länken Blanketter och område Bygga och bo i rullgardinsmenyn. E-tjänster hittar ni under länken Självservice, e-tjänster under rubrik Bygga och bo och underrubrik Byggtjänster. Om ni inte har tillgång till internet är ni välkommen att ringa till oss på telefon 031-365 00 00 så skickar vi blanketterna till er.

Bilagor

Handlingar som ingår i beslutet och yttranden
Om du vill överklaga byggnadsnämndens beslut

Beslut på delegation från byggnadsnämnden

Lena Larsson
Bygglovarkitekt

Detta beslut har bekräftats digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Om du vill överklaga byggnadsnämndens beslut

stadsbyggnadskontoret



Göteborgs
Stad

Hur ska ett överklagande se ut?

Ett överklagande ska vara skriftligt.

- Skriv vilket beslut du överklagar genom att ange beslutsdatum, ärendenummer och fastighetsbeteckning.
- Ange varför du tycker att vårt beslut ska ändras och hur du vill att det ska ändras.
- Underteckna skrivelsen och skriv ditt namn, postadress och telefonnummer
- Om ett ombud, till exempel en advokat, skriver under överklagandet och skickar det till oss ska du bifoga en fullmakt att ombudet får företräda dig.

När kan beslutet senast överklagas?

Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till stadsbyggnadskontoret inom tre veckor från den dag då du tog del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till stadsbyggnadskontoret inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes Tidningar. Vi avgör om överklagandet kommit till oss i tid och skickar i sådant fall ärendet vidare till länsstyrelsen.

Till vem skickas ett överklagande?

Du kan antingen skicka ditt överklagande per post, e-post eller fax eller lämna in det direkt till oss på stadsbyggnadskontoret.

Postadress: Stadsbyggnadskontoret
Box 2554
403 17 Göteborg

Besöksadress: Köpmansgatan 20

Fax: 031- 711 45 21

Telefon: 031 -368 19 60

E-post: sbk@sbk.goteborg.se